

7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Jerrishoe

Es gilt die BauNVO 2023



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

 **Fläche für den Gemeinbedarf**
§ 5 Abs. 2 BauGB
Zweckbestimmung: Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Versorgungsanlage/ Grünfläche/ Fläche für die Landwirtschaft

 **Versorgungsleitung unterirdisch**
§ 5 Abs. 2 Nr. 4 -BauGB-

 **Öffentliche Grünfläche**
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

 **Grünfläche**
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
Zweckbestimmung: Sportplatz; Bogenschützen

 **Fläche für die Landwirtschaft**
§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB

Maßnahmenfläche

 **Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft**
§ 5 Abs. 2 Nr. 10 -BauGB-

 **Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts: gesetzlich geschütztes Biotop**
§ 5 Abs. 4 BauGB

Sonstige Planzeichen

 **Grenze des räumlichen Geltungsbereichs**

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung Jerrishoe vom 23.11.2022. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist vom _____ bis _____ durch Aushang an den Bekanntmachungstafeln erfolgt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am 22.09.2023 in Form einer Informationsveranstaltung durchgeführt.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am 14.09.2023 unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Die Gemeindevertretung hat am _____ den Entwurf der 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe und die Begründung beschlossen und zur Veröffentlichung bestimmt.
5. Der Entwurf der 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe und die Begründung wurden in der Zeit vom _____ bis _____ im Internet auf der Webseite des Amtes Eggebek unter der Rubrik Bauen und Wohnen unter der Adresse <https://www.amtegebek.de/aktuelles/herzlich-willkommen/bauen-und-wohnen/bauleitplanung-im-verfahren> nach § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht. Die Veröffentlichung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Veröffentlichungsfrist von allen Interessierten elektronisch übermittelt werden sollen, bei Bedarf aber auch auf anderem Wege wie z.B. schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden können, am _____ durch _____ ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung der Planentwürfe und die nach § 3 Absatz 2 BauGB auszulegenden Unterlagen lagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit zusätzlich als andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit während der Dienststunden des Amtes Eggebek während des vorgenannten Zeitraums in der Amtsverwaltung öffentlich in Papierform aus.
6. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am _____ zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
7. Die Gemeindevertretung hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am _____ geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
8. Die Gemeindevertretung hat die 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe am _____ beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

Jerrishoe, _____ (Siegelabdruck) - Der Bürgermeister -
9. Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat die 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe mit Bescheid vom _____, Az.: _____ - genehmigt.

Jerrishoe, den _____ (Siegelabdruck) - Der Bürgermeister -
10. Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe sowie Internetadresse der Gemeinde und Stelle, bei denen der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am _____ ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe wurde mithin am _____ wirksam.

Jerrishoe, den _____ (Siegelabdruck) - Der Bürgermeister -

Gemeinde Jerrishoe Kreis Schleswig-Flensburg



Übersichtsplan Maßstab 1: 25.000

7. Änderung des Flächennutzungsplans

Stand: April 2025 (Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss)

Bearbeitung:

effplan.

große straße 54, 24855 jübek
fon 0 46 25 - 18 13 503, email info@effplan.de



M.: 1 : 5.000