

7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Jerrishoe

Es gilt die BauNVO 2023



Zeichenerklärung

- Fläche für den Gemeinbedarf**
§ 5 Abs. 2 BauGB
 - Zweckbestimmung:** Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen; hier: Kindertagesstätte, Jugendzentrum, Begegnungsstätte
 - Zweckbestimmung:** Feuerwehr-Übungsplatz
 - Öffentliche Grünfläche**
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
 - Private Grünfläche**
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
 - Zweckbestimmung:** Sportplatz - Bogensportanlage
 - Fläche für die Landwirtschaft**
§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB
 - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft; hier: Bestand**
§ 5 Abs. 2 Nr. 10 -BauGB-
 - Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts: gesetzlich geschütztes Biotop (Knick)**
§ 5 Abs. 4 BauGB
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs**
- Nachrichtliche Übernahmen
- Erdgasleitung mit Schutzstreifen (Lage ungenau)**
 - Kupferkabel (Lage ungenau)**
 - Breitbandkabel (Lage ungenau)**
 - LWL-Kabel (Lage ungenau)**

Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung Jerrishoe vom 23.11.2022. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist vom _____ bis _____ durch Aushang an den Bekanntmachungstafeln erfolgt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am 22.09.2023 in Form einer Informationsveranstaltung durchgeführt.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am 14.09.2023 unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Die Gemeindevertretung hat am 29.04.2025 den Entwurf der 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe und die Begründung beschlossen und zur Veröffentlichung bestimmt.
5. Der Entwurf der 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe und die Begründung wurden in der Zeit vom 19.05.2025 bis 23.06.2025 im Internet auf der Webseite des Amtes Eggebek unter der Rubrik Bauen und Wohnen unter der Adresse <https://www.amtegebek.de/aktuelles/herzlich-willkommen/bauen-und-wohnen/bauleitplanung-im-verfahren> nach § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht. Die Veröffentlichung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Veröffentlichungsfrist von allen Interessierten elektronisch übermittelt werden sollen, bei Bedarf aber auch auf anderem Wege wie z.B. schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden können, am 09.05.2025 durch Abdruck im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Eggebek ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung der Planentwürfe und die nach § 3 Absatz 2 BauGB auszulegenden Unterlagen lagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit zusätzlich als andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit während der Dienststunden des Amtes Eggebek während des vorgenannten Zeitraums in der Amtsverwaltung öffentlich in Papierform aus.
6. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am 19.05.2025 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
7. Der Entwurf des F-Planes wurde nach der Veröffentlichung (Nr. 5) geändert. Der Entwurf und die Begründung wurden in der Zeit vom _____ bis _____ erneut im Internet auf der Webseite des Amtes Eggebek unter der Rubrik Bauen und Wohnen unter der Adresse <https://www.amtegebek.de/aktuelles/herzlich-willkommen/bauen-und-wohnen/bauleitplanung-im-verfahren> nach § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht. Dabei wurde bestimmt, dass Anregungen nur zu den geänderten und ergänzten Teilen vorgebracht werden können. Die Veröffentlichung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Veröffentlichungsfrist von allen Interessierten elektronisch übermittelt werden sollen, bei Bedarf aber auch auf anderem Wege wie z.B. schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden können, am _____ durch Abdruck im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Amtes Eggebek ortsüblich bekannt gemacht. Der Inhalt der Bekanntmachung der Veröffentlichung der Planentwürfe und die nach § 3 Absatz 2 BauGB auszulegenden Unterlagen lagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit zusätzlich als andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit während der Dienststunden des Amtes Eggebek während des vorgenannten Zeitraums in der Amtsverwaltung öffentlich in Papierform aus.
7. Die Gemeindevertretung hat die abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am _____ geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
8. Die Gemeindevertretung hat die 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe am _____ beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

Jerrishoe, _____ (Siegelabdruck) - Der Bürgermeister -

9. Das Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein hat die 7. Änderung des F-Planes der Gemeinde Jerrishoe mit Bescheid vom _____, Az.: _____ - genehmigt.

Gemeinde Jerrishoe Kreis Schleswig-Flensburg



Übersichtsplan Maßstab 1: 25.000

7. Änderung des Flächennutzungsplans

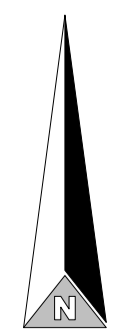
Stand: März 2026 (erneuter Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss)

Bearbeitung:

effplan.

große straße 54, 24855 jübek
fon 0 46 25 - 18 13 503, email info@effplan.de

Gelbe Markierungen:
Änderungen zum Veröffentlichungs-
exemplar von Dezember 2025



M.: 1 : 5.000